Registre de Commerce et des Sociétés
B31720 - L140231544
déposé le 24/12/2014

MENTION

Nom de la Société : IKODOMOS HOLDING. – Société anonyme
Siège social : 6, Place de Nancy L-2212 Luxembourg
N° du Registre de Commerce : B31720
N° CDO : 592

Les comptes annuels au : 31 décembre 2013
Ont été déposés au registre de commerce et des sociétés.

Pour mention aux fins de publication au Mémorial, Recueil Spécial des Sociétés et Associations.

Pour la société
Signature :

Registre de Commerce et des Sociétés
B31720 - L140231544
enregistré et déposé le 24/12/2014

No. RCSL : B31720	Matricule : 2010 2248 849

BILAN (S.P.F.)

Exercice du 01 01/01/2013 **au** 02 31/12/2013 *(en* 03 EUR *)*

IKODOMOS HOLDING
6, Place de Nancy
L-2212 Luxembourg

ACTIF

	Référence(s)		Exercice courant		Exercice précédent	
A. Capital souscrit non versé, dont appelé	1101		101		102	
B. Frais d'établissement	1107		107		108	
C. Actif immobilisé	1109		109	225.425.061,99	110	199.131.160,84
I. Immobilisations incorporelles	1111		111	13.108,03	112	2.990,00
II. Immobilisations corporelles	1125		125		126	
III. Immobilisations financières	1135		135	225.411.953,96	136	199.128.170,84
D. Actif circulant	1151		151	17.883.177,59	152	12.740.125,24
I. Créances	1163		163	4.079.242,45	164	40.837,56
II. Valeurs mobilières	1189		189		190	
III. Avoirs en banques, avoirs en compte de chèques postaux, chèques et en caisse	1197		197	13.803.935,14	198	12.699.287,68
E. Comptes de régularisation	1199		199	6.154,52	200	0,00
F. Perte de l'exercice	1207		207		208	
TOTAL DU BILAN (ACTIF)			201	243.314.394,10	202	211.871.286,08

No. RCSL : B31720	Matricule : 2010 2248 849

PASSIF

		Référence(s)		Exercice courant		Exercice précédent
A. Capitaux propres	1301		301	153.978.506,63	302	121.587.666,40
I. Capital souscrit	1303		303	25.000.000,00	304	25.000.000,00
II. Primes d'émission	1305		305		306	
III. Réserve de réévaluation	1307		307		308	
IV. Réserves	1309		309	2.500.000,00	310	2.500.000,00
1. Réserve légale	1311		311	2.500.000,00	312	2.500.000,00
2. Réserve pour actions propres ou parts propres	1313		313		314	
3. Réserves statutaires	1315		315		316	
4. Autres réserves	1317		317		318	
V. Résultats reportés	1319		319	126.478.506,63	320	94.087.666,40
B. Provisions pour risques et charges	1331		331	20.000,00	332	26.854,07
C. Dettes	1339		339	61.607.207,01	340	57.865.925,38
1. Emprunts obligataires	1341		341		342	
2. Autres dettes	1397		397	61.607.207,01	398	57.865.925,38
D. Comptes de régularisation	1403		403		404	
E. Bénéfice de l'exercice	1411		411	27.708.680,46	412	32.390.840,23
TOTAL DU BILAN (PASSIF)			405	243.314.394,10	406	211.871.286,08

IKODOMOS HOLDING
société anonyme - SPF
6, place de Nancy
L-2212 Luxembourg

R.C.S. Luxembourg B 31720

ANNEXE

Généralités, principes, règles et méthodes comptables

La société anonyme IKODOMOS HOLDING a été créée en date du 28 septembre 1989, par-devant Maître Edmond Schroeder, notaire de résidence à Mersch.

La Société a pour objet exclusif l'acquisition, la détention, la gestion et la réalisation d'actifs financiers tels que définis à l'article 2 de la loi du 11 mai 2007 relative à la création d'une société de gestion de patrimoine familial ("SPF"), à l'exclusion de toute activité commerciale.

Le siège social de la société est établi à Luxembourg.

L'exercice social commence le 1er janvier et se termine le 31 décembre de chaque année.

La société tient sa comptabilité en euros (€); les comptes annuels sont exprimés en euros.

Le cours de change utilisé pour chaque transaction est celui en vigueur le jour même de la transaction. Les dettes et créances libellées en une devise autre que l'euro sont évaluées individuellement au plus haut / respectivement au plus bas de leur valeur en vigueur au cours de change historique ou de la valeur déterminée sur base du cours de change à la date de clôture.

Les états financiers pour l'exercice 2013 ont été établis conformément aux dispositions de la législation luxembourgeoise et aux pratiques comptables généralement admises au Luxembourg.

La société ne fait pas partie d'un ensemble qui est tenu d'établir des comptes consolidés.

Bilan de la société

- **Immobilisations incorporelles**

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de revient. Elles se composent du coût relatif à la création d'un logo et du site Internet et fait l'objet d'un amortissement linéaire au taux de 25%.
Les valeurs brutes et les corrections de valeur ont évolué comme suit :

	Val. au 01.01.2013	(+)	(-)	Val. au 31.12.2013
Immobilisations incorporelles	2.990,00	12.647,70	-.-	15.637,70
Corrections de valeur	-.-	2.529,67	-.-	2.529,67
Total	2.990,00	-.-	-.-	13.108,03

- **Immobilisations financières**

Les immobilisations financières sont évaluées au prix d'acquisition. Ce poste contient également des créances en rapport avec les participations détenues pour un montant de EUR 6.794.070,15 (2012 : EUR 7.402.565,57). En cas de dépréciation qui de l'avis du Conseil d'Administration revêt un caractère durable, ces immobilisations financières font l'objet de corrections de valeur afin de leur donner la valeur inférieure qui est à leur attribuer à la date de clôture du bilan. Ces corrections de valeurs ne sont pas maintenues lorsque les raisons qui ont motivé leur constitution ont cessé d'exister.

- **Créances**

Les créances sont évaluées à la valeur nominale. Elles font l'objet de corrections de valeur lorsque leur recouvrement est compromis. Ces corrections de valeur ne sont pas maintenues si les raisons qui ont motivé leur constitution ont cessé d'exister.

- **Comptes de régularisation - actif**

Ce poste contient des charges facturées en 2013 et en rapport avec l'exercice 2014.

- **Capital souscrit**

Le capital souscrit s'élève à EUR 25.000.000,00, réparti en 250.000 actions de EUR 100,00 chacune. Le capital est intégralement libéré.

- **Réserve légale**

Sur les bénéfices nets, il doit être prélevé annuellement 5% pour constituer le fonds de réserve prescrit par la loi luxembourgeoise. Ce prélèvement cesse d'être obligatoire lorsque la réserve atteint le dixième du capital. La réserve légale ne peut pas être distribuée.

- **Provisions pour risques et charges**

  Les provisions d'exploitation ont pour but de couvrir des pertes ou des dettes qui sont nettement circonscrites quant à leur nature mais qui, à la date de clôture du bilan, sont ou probables ou certaines mais indéterminées quant à leur montant ou quant à leur date de survenance.

  Au 31 décembre 2013, les provisions pour honoraires comptables ont été reclassées sous le poste « Provisions d'exploitation » alors qu'au 31 décembre 2012, ceux-ci figurées sous le poste des frais exigibles postérieurement à la date de clôture. Les chiffres de 2012 ont été adaptés en conséquence.

- **Dettes**

  Les dettes sont évaluées à leur valeur nominale.

Autres indications

- **Affectation du résultat**

  Conformément à la proposition du conseil d'administration, les actionnaires décident d'affecter le bénéfice de EUR 27.708.680,46 aux résultats reportés.

- **Conseil d'administration en fonction jusqu'à l'assemblée générale qui se tiendra en 2016**

  M. Edouard Lux, administrateur de sociétés, né à Greisch le 15 juin 1938 et demeurant 5, sentier de l'Espérance, L-1474 Luxembourg
  M. Eric Lux, administrateur de sociétés, né à Luxembourg le 19 décembre 1967 et demeurant professionnellement 1, rue Peternelchen L-2370 Howald
  M. Romain Bontemps, réviseur d'entreprises, né à Dudelange le 27 décembre 1960 demeurant professionnellement 6, place de Nancy L-2212 Luxembourg

- **Commissaire en fonction jusqu'à l'assemblée générale qui se tiendra en 2016**

  Compliance & Control, 6, place de Nancy L-2212 Luxembourg R.C.S Luxembourg B 172.482.